

成都市物业管理协会文件

成物协〔2018〕10号

关于表彰 2018 年度星级住宅区的决定

各物业服务机构：

为深入贯彻落实市委市政府关于深入推进城乡社区发展治理和创新发展生活性服务业的决策部署，全面落实以“我爱成都 美丽家园”为主题的物业管理“品质年”活动要求，着力提升我市城乡住宅区物业管理水平，协会组织开展了 2018 年度星级住宅区创建活动，培育星级住宅区 365 个，其中，五星级 125 个，四星级 154 个，三星级 78 个，二星级 7 个，一星级 1 个。

为树立标杆、鼓励先进，现决定对达标的 365 个住宅区授

予相应的星级住宅区称号，并对在星级住宅区创建活动中表现突出的物业服务机构予以通报表彰，提请市房管局予以信用加分奖励。

希望受到表彰的单位要珍惜荣誉、再接再厉，持续提升物业服务水平。全市的其他物业服务机构要以他们为榜样，依法依约做好物业服务工作，增强发展动力，着力解决物业管理发展不平衡不充分的问题，不断满足人民日益增长的美好生活需要，为建设高品质和谐宜居生活城市 and 美丽宜居公园城市做出积极贡献。

附件：2018 年度成都市星级住宅区名单

成都市物业管理协会

2018 年 11 月 1 日

2018 年度成都市星级住宅区名单

五星级住宅区

序号	项目名称	所在区（市）县
1	中信城·左岸	成都天府新区
2	锦官丽城·亲水湾	成都天府新区
3	慕和南道	成都天府新区
4	鑫苑鑫都汇	成都天府新区
5	合能·璞丽	成都高新区
6	南城都汇 2A 期汇雅园	成都高新区
7	南城都汇 3A 期汇馨园	成都高新区
8	南城都汇 3B 期汇曦园	成都高新区
9	檀香山花园	成都高新区
10	中海九号公馆	成都高新区
11	天鹅湖公寓	成都高新区
12	天鹅湖花园	成都高新区
13	中海兰庭	成都高新区
14	朗基·天香	成都高新区
15	天悦府	成都高新区
16	中环岛	成都高新区
17	航天城上城	成都高新区
18	中德·英伦联邦 A 区	成都高新区
19	中德·英伦联邦 B 区	成都高新区
20	天府国际社区一期	成都高新区
21	大有智慧	成都高新区

22	南延新苑	成都高新区
23	中海城南1号	成都高新区
24	润富国际花园	成都高新区
25	中海城南华府	成都高新区
26	朗基·望今缘	锦江区
27	东锦瑞苑	锦江区
28	绿地中心云玺468(四期)	锦江区
29	四海逸家·蓝钻	锦江区
30	瑞升·望江橡树林小区	锦江区
31	中洲·中央城邦	锦江区
32	吉宝·凌云峰阁	锦江区
33	阳光新业	锦江区
34	世纪朝阳	锦江区
35	青房云上	锦江区
36	榴金岁月	锦江区
37	建银大厦	锦江区
38	卓锦城三期	锦江区
39	金沙西园一期	青羊区
40	金沙西园二期	青羊区
41	金沙园一期	青羊区
42	浣花香	青羊区
43	金河苑	青羊区
44	英国小镇-蔷薇园	青羊区
45	英国小镇-诗歌园	青羊区
46	中海·金沙府	青羊区
47	中铁·瑞景颐城	青羊区
48	蓝光·COCO金沙三期	青羊区
49	金沙云庭	青羊区
50	白马寺小区	金牛区
51	西锦国际二期	金牛区
52	府河天成·龙门镇	金牛区
53	青房·尚瑞天韵	金牛区
54	凤翔云庭	金牛区
55	天悦城一期	金牛区
56	高家庄@赞城	金牛区
57	正成·拉斐	金牛区
58	绿地锦都小区一期	武侯区
59	曼哈顿国际·首座	武侯区
60	中海格林威治城	武侯区

61	水滴袅铜	武侯区
62	名士公馆	武侯区
63	正成·城市乐章	武侯区
64	中粮·香颂丽都	武侯区
65	中粮·香榭丽都	武侯区
66	红南港	武侯区
67	中粮祥云国际（一期）	武侯区
68	中粮祥云国际（二期）	武侯区
69	中粮·悦云府	武侯区
70	月光诚品	武侯区
71	中海·锦城一期	武侯区
72	保利花园五期悦榕郡	武侯区
73	交大归谷国际住区	武侯区
74	红城	武侯区
75	海上海南苑	成华区
76	乐彩城一期	成华区
77	领地·海纳时代	成华区
78	蓝润·蓝客城	成华区
79	交大归谷建设派	成华区
80	中国水电·美立方	成华区
81	北湖国际城一期	成华区
82	信和·御龙山一期	成华区
83	鲁能城一期	成华区
84	佳州星城	成华区
85	万科·金色乐府	成华区
86	兴城嘉苑一期	成华区
87	胜天新苑	成华区
88	御岭春天（二期）	龙泉驿区
89	招商依云上城（一期）	龙泉驿区
90	龙安佳苑（D区）	龙泉驿区
91	开新家园	龙泉驿区
92	白鹤二期	龙泉驿区
93	上东阳光三期	龙泉驿区
94	金科东方雅郡	龙泉驿区
95	御源·大湖区	龙泉驿区
96	中粮御岭湾	龙泉驿区
97	华润·国际社区	龙泉驿区
98	上东阳光一期	龙泉驿区
99	上东阳光二期	龙泉驿区

100	华逸馨苑	青白江区
101	中华名城一期	青白江区
102	中华名城二期	青白江区
103	千禧河畔 B 区	温江区
104	首铸·千禧河畔 C 区	温江区
105	成都恒大城	温江区
106	彩叠园 1A 期	温江区
107	彩叠园 1B 期及商业	温江区
108	彩叠园二期	温江区
109	警馨苑	双流区
110	金座·威尼谷	双流区
111	蓝润棠湖春天	双流区
112	蓝润·棠湖春天 V 客	双流区
113	贵通映月湾	双流区
114	北大资源·和院（公园 1898）	双流区
115	城南逸家	双流区
116	优品时代	双流区
117	交大万嘉棠蓉园	郫都区
118	景尚景小区	郫都区
119	中信未来城	郫都区
120	沪都家园	都江堰市
121	中冶堰景小区	都江堰市
122	置信·逸景苑	彭州市
123	蜀涛·英伦半岛	邛崃市
124	中胜世家国际社区（一期）	崇州市
125	唐安首玺	崇州市

四星级住宅区

序号	项目名称	所在区（市）县
1	佳兆业·君汇上品	成都天府新区
2	世豪广场 B 区	成都高新区
3	世豪广场 D 区	成都高新区
4	融城理想	成都高新区
5	仁和春天国际花园	成都高新区
6	成达佳园	成都高新区
7	美程广场（IMC 国际广场）	成都高新区
8	龙腾苑	成都高新区

9	新怡华庭（东区、西区）	成都高新区
10	龙祥佳苑三期	成都高新区
11	锦城南府	成都高新区
12	两江国际 E2 区	成都高新区
13	成都恒大帝景	成都高新区
14	龙光·天悦龙庭	锦江区
15	沙河壹号（一期）	锦江区
16	沙河壹号（二期）	锦江区
17	朗诗西溪里大厦	青羊区
18	清江电梯公寓	青羊区
19	金沙西园三期	青羊区
20	金沙西园四期	青羊区
21	恒大翡翠华庭	青羊区
22	金桔花园一区	金牛区
23	金房汇景新村	金牛区
24	碧园公寓	金牛区
25	凤凰栖	金牛区
26	琴园	金牛区
27	和睦人家一·二期	金牛区
28	香山苑	金牛区
29	明月锦园二期（A 区）	金牛区
30	智慧康城	金牛区
31	交大智能二期	金牛区
32	上品优空间	金牛区
33	金沙别致	金牛区
34	熙城国际	金牛区
35	龙樾西城一期	金牛区
36	恒大曹家巷广场	金牛区
37	老会展-现代城	金牛区
38	香榭里小区	金牛区
39	玉垒小区	金牛区
40	阳曦·芙蓉城	金牛区
41	交大格外	武侯区
42	嘉瑞苑一期	武侯区
43	阳城大厦	武侯区
44	凯莱蒂景花园	武侯区
45	金楠缤纷	武侯区
46	上道西城	武侯区
47	世豪嘉柏	武侯区

48	互盛佳苑	武侯区
49	正成·金楠尚府	武侯区
50	三号线	武侯区
51	明信·鹭湾花园	成华区
52	富临理宫	成华区
53	水畔经典	成华区
54	阳光100米娅中心二期	成华区
55	玛塞城	成华区
56	财富又一城	成华区
57	北辰美庐	成华区
58	正成·东区1号	成华区
59	玺印上院	龙泉驿区
60	绿林书院	龙泉驿区
61	怡和新城 F1F2 项目	龙泉驿区
62	怡和新城 F3F4 项目	龙泉驿区
63	上东阳光四期	龙泉驿区
64	上东阳光五期	龙泉驿区
65	银诚·东方国际	龙泉驿区
66	驿都城	龙泉驿区
67	天赋龙庭	龙泉驿区
68	三盛·都会城	龙泉驿区
69	山水·四季城	龙泉驿区
70	西街上院	青白江区
71	丽雅美锦	青白江区
72	蝴蝶洲	青白江区
73	力合·上域中央	青白江区
74	香草洲	青白江区
75	栖凤居二期	青白江区
76	金牛座	青白江区
77	恒大雅苑	青白江区
78	道诚·春天华逸	青白江区
79	红湖公园城	新都区
80	二台子 A 区	新都区
81	北延新居 B 区	新都区
82	北延新居 D 区	新都区
83	蝶舞合兴	新都区
84	壹品檀	新都区
85	月映长滩	温江区
86	西花汀	温江区

87	珠江青云台	温江区
88	柏林小镇	温江区
89	明信仕林府	温江区
90	锦镇南园芳第	双流区
91	远大林语城	双流区
92	四季金悦	双流区
93	宗申塞纳维	双流区
94	宗申·流溪丽院	双流区
95	骑士郡二期	双流区
96	人居都市阳光	双流区
97	富豪时代	双流区
98	绿岑居小区	双流区
99	国奥村	双流区
100	景秀泉城	双流区
101	景茂名都	双流区
102	德商华府天骄	双流区
103	半山卫城	双流区
104	富豪新岸	双流区
105	宗申·流溪别院	双流区
106	河滨鹭岛	郫都区
107	成都后花园一期	郫都区
108	西郡英华一、二期	郫都区
109	西郡英华三期	郫都区
110	佰盛·香格里拉	简阳市
111	东城华府	简阳市
112	园中苑	简阳市
113	青城 365 宅院	都江堰市
114	青城 365 南院	都江堰市
115	都市美丽洲	都江堰市
116	钱江·美域	都江堰市
117	春语华璋	都江堰市
118	慧民雅居	都江堰市
119	领秀都江三期	都江堰市
120	中铁·水映青城	都江堰市
121	中信云栖谷	都江堰市
122	天立世纪华府一期	彭州市
123	星星·南河郡	邛崃市
124	嘉和首座	邛崃市
125	上林郡	邛崃市

126	观澜国际	邛崃市
127	钱江·凤凰城	邛崃市
128	融信·翡翠湾	邛崃市
129	南城锦地	崇州市
130	唐安世家	崇州市
131	东湖印象	崇州市
132	嘉裕六洲木桐屿	崇州市
133	嘉裕六洲斑斓屿	崇州市
134	天佑广宇	崇州市
135	泰江兰庭	崇州市
136	琴鹤帝景	崇州市
137	水城印象	金堂县
138	今日润嶺	金堂县
139	金都华府	金堂县
140	现代生态水城	金堂县
141	和裕欧景	金堂县
142	美茵莊园一期	金堂县
143	怡静湖二期	金堂县
144	银河·春天三期	金堂县
145	三和·水城之星	金堂县
146	润洲·金外滩一期	金堂县
147	伊顿小镇一期	金堂县
148	花水湾国际度假区	大邑县
149	邑都·上城	大邑县
150	邑都·上上城	大邑县
151	润州华府	大邑县
152	春天国际	大邑县
153	西岭·香槟国际	大邑县
154	云上旅游度假区	大邑县

三星级住宅区

序号	项目名称	所在区（市）县
1	香月湖	成都高新区
2	世纪欣园	成都高新区
3	朝阳小区	成都高新区
4	朝阳丽景	成都高新区
5	光华军干所	青羊区

6	草堂军干所	青羊区
7	金房苑月园	金牛区
8	欣民苑	金牛区
9	锦西花园	金牛区
10	西景花园	金牛区
11	宏源新居	金牛区
12	茶店子干休所	金牛区
13	新界一期	武侯区
14	新界四期	武侯区
15	新界五期	武侯区
16	居家福地	成华区
17	舜和家园	成华区
18	景馨苑	成华区
19	景泰苑	成华区
20	中天滨河名邸	龙泉驿区
21	康居兴苑	龙泉驿区
22	星光四季	龙泉驿区
23	东山领地	龙泉驿区
24	惠民佳苑小区	龙泉驿区
25	花样年华·常青藤小区	龙泉驿区
26	凯斯顿·华府	青白江区
27	川化·怡湖春天	青白江区
28	瀚城新天地	青白江区
29	嘉和瑞景	青白江区
30	幸福家园·水云间	青白江区
31	嘉和丽景	青白江区
32	广场馨苑	青白江区
33	青茂苑	青白江区
34	四季豪庭	青白江区
35	学府雅苑	青白江区
36	清溪园	青白江区
37	华洲名城	青白江区
38	泰和欧城	青白江区
39	尚林·幸福城	青白江区
40	誉府仕家一期	青白江区
41	新东小区	新都区
42	普河三期	新都区
43	东风佳苑二期	新都区
44	团结小区	新都区

45	西贵堂	温江区
46	水韵尚城	温江区
47	报恩家园	温江区
48	公园壹号	温江区
49	田园花篱	温江区
50	红石小区	双流区
51	三鑫卓云庭	双流区
52	蜀镇一期	双流区
53	锦绣楠郡	双流区
54	傲城	郫都区
55	金台水岸	郫都区
56	山水年华	简阳市
57	青城山水	都江堰市
58	高桥教师楼	都江堰市
59	映电花园	都江堰市
60	古堰春晓	都江堰市
61	美都华庭	都江堰市
62	清阁苑小区	彭州市
63	坤耀云庭	崇州市
64	隆腾公元壹号	崇州市
65	隆腾世纪朗域	崇州市
66	汇蜀花园	崇州市
67	嘉苑小区	金堂县
68	世宏·锦舍	金堂县
69	三江新区二期	金堂县
70	双羽湾一期	金堂县
71	水城.上岛二期	金堂县
72	金海岸.天府花园水城	金堂县
73	禾嘉名邸	金堂县
74	川西家园C区	金堂县
75	滨河景秀	大邑县
76	中铁·金山	大邑县
77	青禾名都	大邑县
78	和众小区	大邑县

二星级住宅区

序号	项目名称	所在区（市）县
----	------	---------

1	仁和世家	龙泉驿区
2	天地晨光丽景	龙泉驿区
3	福元小区	新都区
4	学府美地	温江区
5	金桥扩大区物业管理委员会	双流区
6	新秀花园	双流区
7	恒昌·贵筑	彭州市

一星级住宅区

序号	项目名称	所在区（市）县
1	博钰小区	新都区